

(Absender)

---

---

---

## Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis nach § 34c Abs. 1 Gewerbeordnung (GewO)

**Antragsteller/in: Natürliche Person / geschäftsführender Gesellschafter einer Personengesellschaft (z. B. GbR, OHG)**

### 1. Antragsteller/in

Familiennamen		Vorname (Rufname bitte unterstreichen)	
Geburtsname (nur bei Abweichung)		Geburtsdatum	
Geburtsort		Staatsangehörigkeit	
Anschrift derzeitiger Hauptwohnsitz (Straße, Hausnummer )			
PLZ		Ort	
Telefon	Fax	E-Mail	

Hauptwohnsitze in den letzten fünf Jahren (von – bis: Straße, Hausnummer, PLZ, Ort):


### 2. Angaben zum Unternehmen

#### 2.1.

Ggf. Unternehmensbezeichnung bzw. im Handelsregister eingetragener Name mit Rechtsform (nur auszufüllen, soweit Eintragung vorliegt)			
Handelsregistergericht und -nummer (nur auszufüllen, soweit Eintragung vorliegt)			
Straße, Hausnummer der Hauptniederlassung			
PLZ		Ort	
Telefon	Fax	E-Mail	

Gewerbliche Niederlassungen in den letzten fünf Jahren (von – bis, Straße, Hausnummer, PLZ, Ort):


**2.2 Stellen Sie eine/n Betriebsleiter/in ein oder wird eine Zweigniederlassung Ihres Betriebes von einem/einer Beauftragten geleitet?**

nein

ja  Falls ja, bitte Name, Vorname und Wohnanschrift angeben:

---

**3. Angaben zum Umfang der Erlaubnis**

Beantragt wird die Erlaubnis nach § 34c Abs. 1 S. 1 GewO für die

1. Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über
  - Grundstücke
  - grundstücksgleiche Rechte
  - Wohnräume
  - gewerbliche Räume
  
2. Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über
  - Darlehen, mit Ausnahme von Verträgen im Sinne des § 34 i Abs. 1 S. 1 GewO
  
- 3.a)  Vorbereitung / Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr im eigenen Namen für eigene / fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerben, Mietern, Pächtern oder sonstigen Nutzungsberechtigten oder von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte
  
- 3.b)  Wirtschaftliche Vorbereitung / Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen für fremde Rechnung
  
4.  Verwaltung des gemeinschaftlichen Eigentums von Wohnungseigentümern im Sinne des § 1 Abs. 2, 3, 5 und 6 des Wohnungseigentumsgesetzes oder von Mietverhältnissen über Wohnräume im Sinne des § 549 des Bürgerlichen Gesetzbuchs für Dritte

**4. Angaben zu Zuverlässigkeit und Vermögensverhältnissen**

**4.1 Angaben zu anhängigen Straf-, Bußgeld- oder Gewerbeuntersagungsverfahren in den letzten fünf Jahren:**

Ist oder war gegen Sie oder den/die Betriebsleiter/in oder den/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten ein Strafverfahren anhängig?

ja  nein

Wird oder wurde gegen Sie oder den/die Betriebsleiter/in oder den/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten ein Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit betrieben?

ja  nein

Ist oder war gegen Sie oder den/die Betriebsleiter/in oder den/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten ein Gewerbeuntersagungsverfahren anhängig?

ja                     nein

Wenn vorstehend ja, bei welcher Staatsanwaltschaft, welchem Gericht oder welcher Behörde?

---

#### 4.2 Angaben zu den Vermögensverhältnissen

Ist über Ihr Vermögen ein Insolvenzverfahren eröffnet  ja    nein

oder die Eröffnung mangels Masse abgelehnt worden?  ja    nein

Haben Sie eine Vermögensauskunft gem. § 802c ZPO abgegeben  ja    nein

oder liegt eine entsprechende Haftanordnung (§ 802g ZPO) vor?  ja    nein

Liegt eine Eintragungsanordnung in das Schuldnerverzeichnis nach § 882b ZPO vor?  ja    nein

#### 5. Angaben zu gewerberechtlichen Erlaubnisverfahren:

Haben Sie bereits bei einer anderen Stelle einen Antrag auf Erlaubnis nach § 34c Abs. 1 S. 1 GewO gestellt?

nein

ja  Falls ja, bei welcher Stelle:

---

Sind Sie bereits im Besitz einer weiteren Erlaubnis zur Ausübung einer gewerblichen Tätigkeit (z. B. nach §§ 34d, 34f, 34i GewO) oder haben Sie eine solche Erlaubnis beantragt?

nein

ja  Falls ja, welche Erlaubnis, Ausstellungsdatum und zuständige Stelle:

---

---

---

#### 6. Erforderliche Unterlagen

Für die Bearbeitung des Antrags sind folgende Unterlagen erforderlich:

##### 6.1 Auskunft aus dem Bundeszentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart 0) für

- den/die Antragsteller/in und, soweit vorhanden,
- den/die Betriebsleiter/in oder den/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten

beauftragt am \_\_\_\_\_

wird nachgeholt

## 6.2 Auskunft aus dem Gewerbezentralregister zur Vorlage bei einer Behörde (Belegart 9) für

- den/die Antragsteller/in und, soweit vorhanden,
- den/die Betriebsleiter/in oder den/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten

beauftragt am \_\_\_\_\_  wird nachgeholt

**Hinweis:** Die Auskünfte unter Punkt 6.1 und 6.2 sind bei der Wohnsitzgemeinde zur Vorlage bei einer Behörde zu beantragen, d. h. sie werden direkt übersandt. Es ist unerlässlich, dass Sie bei der Beantragung die genaue Anschrift der zuständigen Erlaubnisbehörde sowie den Verwendungszweck „Antrag auf Erlaubnis nach § 34c Abs. 1 S. 1 GewO“ angeben. Die Auskünfte dürfen nicht älter als drei Monate sein.

## 6.3 Bescheinigung in Steuersachen des Finanzamtes für

- den/die Antragsteller/in und, soweit vorhanden,
- den/die Betriebsleiter/in oder den/die mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragten

## 6.4 Auszug aus dem zentralen Schuldnerverzeichnis, abrufbar beim Gemeinsamen Vollstreckungsportal der Länder unter [www.vollstreckungsportal.de](http://www.vollstreckungsportal.de)

## 6.5 Auskunft des Insolvenzgerichtes Chemnitz, ob Verfahren eröffnet wurde

## 6.6 Auszug aus dem Handelsregister, soweit Eintragung vorliegt (aktuelle Kopie)

## 6.7 Nur bei Tätigkeiten nach § 34c Abs. 1 S. 1 Nr. 4 GewO als Wohnimmobilien-verwalter: Bescheinigung über den Bestand einer Berufshaftpflichtversicherung für die natürliche Person sowie Personenhandelsgesellschaften, in denen diese tätig ist nach § 34c Abs. 2 Nr. 3 GewO, §§ 15 ff. MaBV

Ihre Informationsrechte nach Art. 13 Datenschutzgrundverordnung finden Sie unter [www.erzgebirgskreis.de/datenschutz](http://www.erzgebirgskreis.de/datenschutz).

Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

Ort, Datum

Unterschrift

---

---